



Gemeinde  
Großheringen



Büro Kaiser  
Hans-Jochen Kaiser  
Apolda

# Entwurf

## Gemeinde Großheringen

99518 Großheringen  
Landkreis Weimarer Land

Vorzeitiger  
Bebauungsplan Nr. 5  
„Am Mühlholze“

### Anlage 100-3

## Protokoll der Ortsbesichtigung zur Feststellung vorhandener Baulücken

- Ing-Bericht Mail 03.04.17  
- Anlage

Niederschrift

**B-Plan Nr. 5**

21.03.2017 12.45 Uhr

Gemeinde Großheringen

Teilnehmer:

Frau Lösch	LVWA Weimar
Frau Wlotny	LVWA Weimar
Frau Rost	LVWA Weimar
Herr Baumbach	Gemeinde Großheringen

Von 12.45 Uhr – ca. 14.30 Uhr:

- Beratung, Besichtigung bei Viega – Schulungszentrum (zeitweise Herr Falk Agthe)
- Beratung in der Gemeindeverwaltung, Darstellung aller Pläne
- Ortsbesichtigung, dass kein Leerstand, keine Bauruinen vorhanden sind

Gemeindeargumente:

- 5 konkrete Bauanfragen
- 5 konkrete Wohnungsanfragen
- keine freien Bauflächen
  
- betreutes Wohnen erforderlich
- internationaler Wettbewerb – wichtig für Gewerbeansiedlung daher nur B-Plan wegen konkreter Anfrage des Unternehmens
- F-Plan parallel zu Flächennutzungsplan gewünscht vom LVWA
- B-Plan Wohnungen – Begründung? - Ausführen
- LVWA will Bauflächen kürzen



Jens Baumbach

Bürgermeister

Gemeinde Großheringen